

ASUKASLASKUTUSHINNASTO

Jos asunnon kunnossa on huomautettavaa ja Nokian Vuokratodit Oy joutuu teettämään puolestasi siivouksen tai korjauksia, laskutamme niistä oheisen asukaslaskutushinnaston mukaan. Normaalisti kulumisesta ei laskuteta.

		EUROA	
SIIVOUS			
1h+k	tyhjä huoneisto	290	
2h+k	tyhjä huoneisto	310	
3h+k	tyhjä huoneisto	350	
4h+k	tyhjä huoneisto	370	
Lattian pesu		80	
Keittiö/keittokomero	sis. jääkaappi ja liesi	150	
Lieden/uunin pesu		50	
Jääkaapin pesu tai sulatus		50	
Liesituulettimen rasvasuodatin		50	
Kylpyhuone/WC puhdistus	sama hinta saunan pesulla	100	
Ikkinoiden pesu	yksiö	60	
	kaksio	75	
	kolmio	90	
	neliö	105	
Asunnon tyhjennys		50	tunti
lisäksi jätemaksu		50	m ³
Ulkovaraston/irtaimistovaraston tyhjennys		50	tunti

Siivouksen kustannukset voidaan tarvittaessa laskuttaa toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

AVAIMET, ULKO-OVI

Lukon sarjoitus	Classic	210	
	Profile	210	
	Exec	300	
	Sento	380	
	IloQ lukon koodaus	80	
	IloQ avainpohja	30	
Lisäävaimet		25	kpl
Lisäävain iloQ		37	
Yhteistilojen avain		25	
Autopaikan avain		25	kpl
Postiluukun korjaus		85	
Ovikellon uusiminen		50	

LVIS-KALUSTEET

WC:n lavuaari		250	
WC:n peili		70	
WC:n peilin hylly		50	
WC:n peilikaapin uusinta		400	
WC-istuimen/viemärin avaus	asukas aiheuttanut	100	
WC-istuin		500	
WC-vesisäiliö		220	
WC-kansi/istuinsuoja		60	
Valokatkaisinrasia		70	
Kattopistorasian kansi/pistorasia		70	
Valaisimen kuvun uusinta	WC, kp, k, kk, vh	50	
Jääpakastinkaapin laatikko		90	
Jääkaapin ovihylly		40	
Jääkaapin lasilevy		50	
Jääkaapin ovenkahva		30	
Patteritermostaatti		70	
Pesukoneen takaiskuventtiili/imusuoja		30	

KORJAUKSET

Välioven uusiminen	ei karmia	150	
Välioven uusiminen karmeineen		220	
Laminaatin uusinta			laskun mukaan
Muovimaton uusinta			laskun mukaan

Tupakoidun asunnon korjaaminen (mm. tervanpoisto, kiintokalusteiden uusiminen, puupaneloinnin uusiminen, lauteiden uusiminen ja maalaustyöt) veloitetaan todellisten, toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

MAALAUS/TAPETOINTI

Huoneen seinän maalaus		100	
Huoneen seinien maalaus		250	
Oven karmien maalaus		60	
Huoneen seinien tapetointi	mh, oh (ei ikkunaseinää)	300	

MUUTA

Palovaroitin		25	
Uunipelti		80	
Sähköasentajan työ		80	tunti
Huoltohenkilön työ		50	tunti
Uusi jääkaappipakastin		450	
Uusi liesi		340	
Vesimittarin tarkastuskäynti		100	
Turha käynti asunnolla, (asukas ei saavu sovitusti paikalle)		25	

Mikäli hintaa ei löydy tästä hinnastosta, laskutetaan se toteutuneiden kustannusten mukaisesti.